



Es handelt sich um ein freistehendes Einfamilienhaus.

Ein klarer nachvollziehbarer Entwurf spiegelt sich in der Fassadengliederung, Fenstergröße -und Anordnung wieder. Zentraler Raum ist der gemeinsame Wohn / Essbereich (60 m²). Dieser Raum bietet eine Rundumsicht auf den bewaldeten " Herzberg " und den Zugang zur Südterrasse.

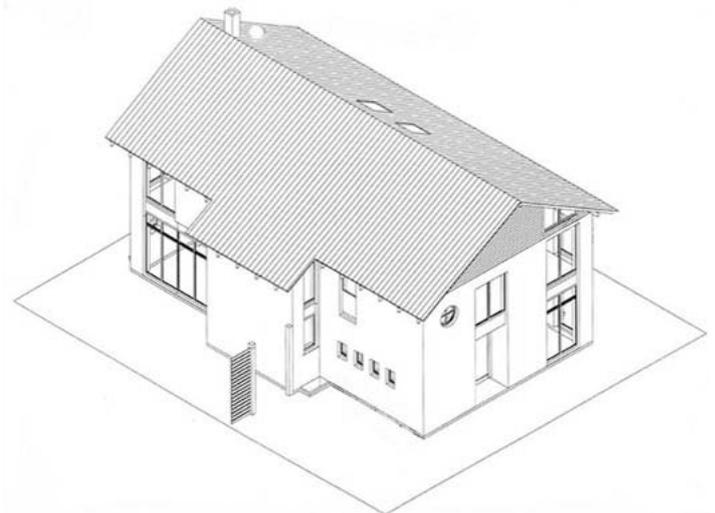
Errichtet wurde das Haus in Fertigteil - Elementbauweise als Holzkonstruktion mit Verklinkerung der Außenhaut. Das Gebäude ist ein Niedrigenergiehaus mit Solarelementen für Warmwasser. Eine Warmluftheizung (mit Brennwertkessel) benötigt lediglich Lüftungsöffnungen, keine Heizkörper.

Technische Planung: Ökologischer Holzbau Sellstedt GmbH. Bauzeit ca. 4 Monate.

Potsdam • Einfamilienhaus / Neubau

Niedrigenergiehaus

Bauherr: privat
BGF 230 m²
Kosten k.A.
Baujahr 2004
Leistungsphasen 1-5



ahlborn - architekten

Belziger Strasse 25
10823 Berlin - Schöneberg

Tel. 030 - 782 17 07
info@ahlborn-architekten.de
www.ahlborn-architekten.de